wedevelop
real estate

Green Square - Appartement A1.04

133 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer

Adres op aanvraag

€ 365.000







Dit project is een creatie van Wedevelop, trots onderdeel van de Pallen Group.
Prachtig nieuwbouwappartement op de eerste verdieping gelegen in het hart van Sleidinge dorp, waar comfort, modern wonen en een groene omgeving samenkomen. Dankzij de centrale ligging bevindt u zich op wandelafstand van winkels, horeca, openbaar vervoer en alle dagelijkse voorzieningen. Het appartement is instapklaar!

De ruime leefruimte met halfopen keuken vormt het kloppende hart van de woning.
Dankzij de grote raampartijen geniet u hier van volop lichtinval en een aangename connectie met buiten.
Aansluitend bevindt zich het terras, perfect om te ontspannen in een gezellige setting.
Achteraan in het appartement bevinden zich de twee slaapkamers, die uitkijken op de rustgevende groene binnentuin – een oase van privacy en kalmte.
De moderne badkamer, het gastentoilet op de nachthal en de praktische berging naast de keuken maken het geheel compleet.

Daarnaast zijn er ondergrondse parkeerplaatsen (verplicht) en bergingen beschikbaar.
Beschikbaar bij akte.

Vraag nu uw bezoek aan en koop rechtstreeks van de bouwheer!



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laurence!

0472 74 35 01

LAURENCE@WEDEVELOP.BE

Details

Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bewoonbare opp.	133m²
Totale opp.	122m²
Bouwjaar	2025
Algemene staat	Nieuwe staat
Videofoon	Ja
Vloerverwarming	Ja
Warmtepomp	Ja

Wettelijke informatie

Bestemming	
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Nee
Beschermd erfgoed	Nee
Geïnventariseerd erfgoed	Niet van toepassing

Energie & watertoets

EPC Ref.	EPB bij oplevering
EPC	0 kWh/m²
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	A
G-score	A
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laurence!

0472 74 35 01

LAURENCE@WEDEVELOP.BE