

Handelspand met mezzanine

192 m² |

Adres op aanvraag

€ 960.000



Nieuwbouw handelsruimte te koop op de levendige Lippenslaan.

Ontdek deze prachtige handelsruimte van ca. 192 m², gelegen in het bruisende commerciële hart van Knokke.

Dankzij de centrale ligging en uitstekende zichtbaarheid is dit een unieke kans voor uw onderneming.

Dit moderne handelspand beschikt over een mezzanineverdieping en een ruime ondergrondse kelder, ideaal voor extra opslag of een creatieve invulling.

Grijp deze kans en vestig uw zaak op een toplocatie!



**Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laurence!**

0472 74 35 01

LAURENCE@WEDEVELOP.BE



Details

Bewoonbare opp.	192m ²
Totale opp.	192m ²
Bouwjaar	2025

Wettelijke informatie

Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee
Geïntariseerd erfgoed	Niet van toepassing

Energie & watertoets

EPC Ref.	
EPC	0 kWh/m ²
Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
P-score	C
G-score	C
Afgebakende oeverzone	Niet van toepassing



Vragen of een bezoek inplannen?
Neem contact op met Laurence!

0472 74 35 01

LAURENCE@WEDEVELOP.BE

