wedevelop
real estate

Projet de nouvelle construction Maison Paula: Appartement 2.1

85 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Adresse sur demande

€ 935.000







Magnifique appartement neuf, situé dans un emplacement privilégié près du lac Zegemeer, à quelques pas du centre animé de Knokke.

Ce projet exclusif est une réalisation de Wedevelop, fier membre du Pallen Group.

Disposition de l'appartement:
En entrant dans cet appartement situé au deuxième étage, vous arrivez dans le hall d'entrée avec vestiaire et toilettes séparées pour les invités. De là, le hall vous mène à l'espace de vie ouvert et lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle à manger confortable et un coin salon lumineux avec accès direct à la grande terrasse.

Le couloir de nuit donne accès à la chambre principale avec salle de bains attenante et à une deuxième chambre avec salle de bains séparée. Les deux chambres ont accès à une deuxième terrasse spacieuse.

L'appartement dispose également d'un débarras pratique, idéal pour un espace de rangement supplémentaire.

Pour plus d'informations ou pour consulter les plans de construction et le cahier des charges, nous vous invitons à nous contacter ou à passer dans nos bureaux.



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Laurence!

0472 74 35 01

LAURENCE@WEDEVELOP.BE

Détails

Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Surface habitable	85m²
Surface totale	97m²
Bouwjaar	2028
Algemene staat	Nouvel état
Eau de ville	Ja
Egouts	Ja
L'internet	Ja

Informations légales

Bestemming	Terrain d'habitation
Dagvaarding	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsaanvraag	Nee
Bouwvergunning	Ja
Beschermd erfgoed	Nee
Geïnventariseerd erfgoed	Non applicable

Analyse de l'énergie et de l'eau

EPC Ref.	epb bij oplevering
EPC	0 kWh/m²
Overstromingsgevoeligheid	Zone non inondable
P-score	A
G-score	A
Afgebakende oeverzone	Pas d’application



Avez-vous des questions ou souhaitez-vous planifier une visite?
Contactez Laurence!

0472 74 35 01

LAURENCE@WEDEVELOP.BE